



PRIMĂRIA ORAȘULUI HÂRȘOVA

DIRECȚIA BUGET, FINANȚE, CONTABILITATE
BIROU EXECUTĂRI SILITE



905400, Hârșova, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1, județul Constanța

Tel/Fax:0241.870.300 / 0241.870.301

E-mail:executarisilite@hirsova.ro

economic@hirsova.ro

Nr.7914/24.05.2019

PROCES-VERBAL

de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri

încheiat astăzi 24 luna Mai anul 2019

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație 7588/20.05.2019 emis de U.A.T Hârșova- Direcția Buget, Finanțe, Contabilitate- Birou Executări Silite, s-a valorificat prin vânzare la licitație¹⁾ TEREN EXTRAVILAN- Tarla 60-Parcela A 344/66 - nr. Cadastral 797-1, carte funciară veche 10012, suprafață 3.16 ha, sola 60, având vecini la N-Pelivan Stefan, la S-Dragan Adriana, la E- De 344/49 și la V-Cozmescu Gheorghe și Buzoianu Aneta;

Debitor: S.C. GRUPO ALC S.R.L cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA, codul poștal 060028, municipiul/orașul/comuna, BUCUREȘTI, sectorul 6, str. Spl. Independenței, nr. 273, corp 3, et.3, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./C.I.F.*²⁾18420414.

Cumpărător: Netcu George Intreprindere Individuală, va dobândi ca bun propriu și va constitui, la data încheierii Procesului verbal de adjudecare, terenul ce face obiectul prezentului act ca patrimoniu al Netcu George Intreprindere Individuală, persoană juridică romană, cu sediul profesional în localitatea Hârșova, Ferma 8 Ghindarești, camera 2, județ Constanța.

Cont bancar RO96BTRLONCRT0362145101, deschis la Banca Transilvania.

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) TEREN EXTRAVILAN- Tarla 60-Parcela A 344/66 - suprafață 3.16 ha, sola 60, având vecini la N-Pelivan Stefan, la S-Dragan Adriana, la E- De 344/49 și la V-Cozmescu Gheorghe și Buzoianu Aneta;

- înregistrat în evidențele fiscale sub nr. 10350/05.10.2006, Rol 20542 prin contract vânzare-cumpărare nr. 1716/13.09.2006, înscris în Carte Funciară NR.10012(nr. Vechi), Nr.cadastral 797-1.

b) alte bunuri: **Nu este cazul**

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de **40 000,00 lei**.

1. În cazul vânzării cu **plata prețului în întregime**, s-au achitat sumele:

- **3.996,80 lei**, reprezentând taxa de participare la licitație, cu ordin de plată **83/16.05.2019**, în contul nr. **RO98TREZZ2385006XXX000028**;

¹⁾ Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

²⁾ Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz.

³⁾ Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

^{*)} Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.



PRIMĂRIA ORAȘULUI HÂRȘOVA

DIRECȚIA BUGET, FINANȚE, CONTABILITATE
BIROU EXECUTĂRI SILITE



905400, Hârșova, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1, județul Constanța

Tel/Fax:0241.870.300 / 0241.870.301

E-mail:executarisilite@hirsova.ro

economic@hirsova.ro

- **36 003,20 lei**, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu ordin de plată **32/20.05.2019**, în contul nr. **RO92TREZZ23821360214XXXXX**;

2. În cazul vânzării cu **plata prețului în rate: Nu este cazul**

Potrivit dispozițiilor art.254 alin.(1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrie interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 3 exemplare.

Alte mențiuni⁶⁾: **Nu exista**

Conducătorul organului fiscal local,
Primar,
Viorel IONESCU

Director Executiv ,
Rodica-Claudia IOANA

Executor fiscal ,
Daniela VRÎNCEANU

Cumpărător sau reprezentantul său legal,

NETCU GEORGE Intreprindere Individuală



PRIMĂRIA ORAȘULUI HÂRȘOVA
DIRECȚIA BUGET, FINANȚE, CONTABILITATE
BIROU EXECUTĂRI SILITE



905400, Hârșova, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1, județul Constanța

Tel/Fax:0241.870.300 / 0241.870.301

E-mail:executarisilite@hirsova.ro

economic@hirsova.ro
