



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HÎRȘOVA



H O T Ă R Ă R E A Nr. 200 din 27.12.2017
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

Consiliul local al orașului Hîrșova, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară la data de 27.12.2017,

Luând în discuție expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiat de dl. primar Viorel Ionescu, analizând Raportul de specialitate nr. 15.126 din 10.11.2017 întocmit de către Direcția Economică prin care se propune Consiliului Local al Orașului Hîrșova stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, raportul Comisiei economice din cadrul Consiliului local Hîrșova, precum și avizul de legalitate emis de secretar,

Având în vedere Codul fiscal aprobat prin Legea 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, precum și propunerile de taxe speciale/ locale pentru anul 2018 înaintate prin următoarele:

- notă internă nr. 15.734/1/17.10.2017 – Compartimentul Urbanism din cadrul Direcției de Urbanism și Programe Tehnice.

- nota internă nr. 15.734/2/17.10.2017 – Serviciul Public Comunitar Local de Evidența a Persoanelor.

- nota internă nr. 15.734/3/17.10.2017 – Compartimentul Registrului Agricol din cadrul Direcției APL, Registrul Agricol.

- nota internă nr. 15.734/4/17.10.2017 – Direcției de Confort Urban

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei,

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

În temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9) și art. 45 alin. (2) lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2018, după cum urmează:

A. Impozitul pe clădiri

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2018*, constituind **Anexa nr. 1 – pag. 1 – 8**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

1. Cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,08 %**;

2. Cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,5%**.

3. Cota prevăzută la art. 458 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice a căror valoare impozabilă nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 .**

4. Cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0,1 %**.

5. Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0,7 %**;

6. Cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **7,5%** (5%+ 2,5%) prin aplicarea cotei adiționale, de 50% in baza art. 489 din Legea 227/2015.

7. **Majorarea impozitului pe cladiri pentru imobilele neîngrijite** se stabilește la **500%**.

B. Impozitul pe terenuri

1.Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2018*, constituind **Anexa nr. 1 pag. 9 – 12**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

2.Impozitul/taxa pe terenul intravilan, inregistrat la categoria terenuri cu construcții pentru Oraș Hîrșova:

Zona A, se stabilește la 6.872 lei/ha/an;

Zona B, se stabilește la 4.669 lei/ha/an;

Zona C, se stabilește la 2,219 lei/ha/an;

Zona D, se stabilește la 1.292 lei/ha/an;

3.Impozitul/taxa pe terenul intravilan, inregistrat la categoria terenuri cu construcții pentru Vadu-Oii:

Zona A, se stabilește la 933 lei/ha/an;

Zona B, se stabilește la 747 lei/ha/an;

3. Majorarea impozitului pe terenurile neîngrijite se stabilește la 500%.

C. Impozitul pe mijloacele de transport

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2018*, constituind **Anexa nr. 1 pag. 12 – 19**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (**impozitul pentru mijloacele de transport hibride**), se menține la **50 %**;

D. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2018*, constituind **Anexa nr. 1 pag. 19 – 22**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

E. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2018*, constituind **Anexa nr. 1 pag. 24-25**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (**taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**), se menține la **3%**, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – **exclusiv TVA**;

F. Impozitul pe spectacole

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2018*, constituind **Anexa nr. 1 pag. 25**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Cotele prevăzute la art. 481 alin. (2) lit. a) și b) din Legea nr. 227/2015 se mențin după cum urmează:

- **2%** în cazul unui spectacol de circ sau în cazul prezentării unui film la cinematograful
- **5%** în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior

Art. 2. Bonificațiile prevăzute la art. 462 (2), la art. 467 (2) și la art. 472 (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili se stabilesc după cum urmează:

- **10%** în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;
- **10%** în cazul impozitului pe teren persoane fizice;
- **10%** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice
- **5%** în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;
- **5%** în cazul impozitului pe teren persoane juridice;
- **5%** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice

Art. 3.

(1) Criteriile de stabilire a cotelor adiționale prevazute la art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, după cum urmează, se stabilesc în funcție de:

a) necesitatea pastrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de oraș Hîrșova ;

b) necesitatea asigurării sustenabilității strategiei de dezvoltare a orașului;

c) necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii orașului;

d) determinarea actualizării masei impozabile obiectiv realizat prin identificarea tuturor proprietăților nedeclarate la biroul impozite și taxe din cadrul primăriei Oraș Hîrșova ;

e) alte criterii având la baza considerente de natura economică, socială, determinate de necesitățile bugetului local .

(2) Cotele adiționale se cumulează cu majorările de impozite pe clădire și/sau teren prevăzute pentru imobilele neîngrijite/neîntreținute și pentru clădirile aparținând persoanelor juridice nereevaluate în conformitate cu legea.

Art. 4. Se aprobă procedura de acordare a scutirilor reglementate de art. 456 alin 1, art. 464 alin 1, art. 469 alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, precum și procedura de acordare a înlesnirilor la plata obligațiilor bugetare restante prevăzută la art. 185 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală conform **Anexelor de la nr. 21 la nr. 24 și Anexei nr. 27** , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă acordarea de facilități fiscale constând în scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, și a procedurilor menționate la **Anexa 25 și Anexa 26**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre , pentru următoarele categorii de clădiri, terenuri , astfel:

a) Clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor care nu au debite restante la bugetul local și se încadrează în următoarele limite:

• pentru un venit de sub plafonul maxim pentru acordarea ajutorului de lemne, **reducere de 60%** (< de 615 lei);

• pentru un venit cuprins între 615 lei (plafonul maxim pentru acordarea ajutorului de lemne)/membru de familie și 1/2 din salariul minim pe economie- **reducere 40%** (615 lei – 950 lei);

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate.

c) clădirile care potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

d) clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin 1, lit b și art 4 alin 1 din Legea 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

e) taxa habitat , pentru următoarele categorii de persoane, în conformitate cu art. 485 alin 1

- veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- beneficiari ai DL nr.118/1990 republicat, OG 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea 189/2000 (deportați și persecutați politic);
- persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Art. 6.

1.Se acorda, conform art. 476 alin 2 din legea 227/2015, scutirea de la plata taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a. lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b. lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c. lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

2.Scutirea se acordă pe bază de cerere, depusă la compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Oraș Hîrșova o dată cu documentația necesară eliberării certificatelor, avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea lucrărilor prevăzute la alin.1.

Art. 7.

1. Se aproba adoptarea/mentinerea, conform art. 484 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal , a următoarelor **taxe speciale**:

a. taxe speciale pentru emiterea în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/desființare, conform **Anexei nr. 3 – pag. 28**, la prezenta hotărâre.

b. taxa specială de habitat datorată de persoane fizice, conform **Anexei nr. 4 – pag. 29**, la prezenta hotărâre.

c. taxe speciale pentru emiterea/vizarea acordului de functionare și inregistrarea orarelor de functionare a unitatilor comerciale de pe raza Orașului Hîrșova reglementate de OUG 99/2000, conform procedurii prevăzute în **Anexa nr. 5 – pag. 30**, la prezenta hotarare.

d. taxele aferente activității de stare civilă și de evidență a persoanelor, conform **Anexei nr. 6 – pag. 31-32 și Anexa nr. 7 – pag. 33**, la prezenta hotarare.

e. taxe speciale practicate de Direcția Urbanism Programe Tehnice , conform **Anexei nr. 8 – pag. 34-35**, la prezenta hotarare.

f. taxe speciale practicate de Direcția Urbanism Programe Tehnice și Direcția Economică pentru serviciile prestate, conform **Anexei nr. 9 – pag. 36-37**, la prezenta hotarare.

g. Taxe speciale pentru folosirea locurilor publice pentru desfășurarea comerțului din cadrul pieței agroalimentare situată în oraș Hîrșova, conform **Anexă nr.20- pag.51**, la prezenta hotărâre.

Art. 8. Se aprobă instituirea conform art. 486 alin 2 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, a următoarelor **taxe locale**:

a) Taxele locale privind atribuirea și eliberarea autorizațiilor transport în regim taxi și a vehiculelor care nu se supun înmatriculării pe raza Orașului Hîrșova, conform **Anexa nr. 10 – pag. 38**, la prezenta hotarare.

b) Taxe pentru ocuparea temporară sau permanentă a domeniului public/comerț stradal și alte activități desfășurate pe domeniul public conform **Anexă nr.11- pag.39-40**, la prezenta hotărâre.

c) Taxe pentru utilizarea terenurilor intravilane/extravilane, proprietate a Orașului Hîrșova, conform **Anexă 12 - pag.41-42 și Anexa 13- pag.43**, la prezenta hotărâre.

d) Taxe privind accesul pe proprietățile Orașului Hîrșova-stâlpi aparținând orașului destinați închirierii pentru amplasarea de rețele de cablu TV, conform **Anexă nr.15- pag.46**, la prezenta hotărâre.

e) Taxă pentru eliberarea acordului pentru desfășurarea jocurilor de artificii, conform **Anexă nr.16- pag.47**, la prezenta hotărâre.

f) Alte taxe locale pentru folosirea bunurilor publice în care se desfășoară activități recreative, conform **Anexă nr.17- pag.48**, la prezenta hotărâre.

g) Alte taxe locale pentru folosirea locurilor publice pentru desfășurarea comerțului din cadrul pieței agoalimentare situată în Oraș Hîrșova, conform **Anexă nr.19- pag.50**, la prezenta hotărâre.

Art. 9. Se aproba aplicarea în anul 2018 a cuantumului amenzilor pentru ocuparea abuzivă a domeniului public/privat al Orașului Hîrșova conform **Anexă nr.14- pag.44-45**, la prezenta hotarîre.

Art. 10. Se aprobă practicarea/aplicarea in anul 2018 a următoarelor **tarife**:

a. Tarifele practicate începând cu 01.01.2018 de către Direcția de Confort Urban, conform **Anexei nr. 18 – pag. 49**, la prezenta hotarare.

b. Alte tarife practicate de Oraș Hîrșova pentru închirierea bunurilor din cadrul pieței agroalimentare, conform **Anexei nr. 20 – pag. 52**, la prezenta hotarare.

Art. 11. Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de incalcare/nerespectare a legislatiei fiscale sunt detaliate in **Anexa nr. 2 – pag. 26-27**, la prezenta hotarare.

Art. 12. Potrivit prevederilor art. 162 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările ulterioare, **se aproba plafonul minim al creanțelor fiscale** pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie, lista debitorilor persoane fizice și juridice, care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații, după cum urmează:

- **5.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor juridice;**
- **1.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor fizice;**

Art. 13. În conformitate cu dispozițiile art. 46 alin (6) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, Direcția Economică, va emite înștiințări de plată, somații și titluri executorii care vor fi valabile și în cazul în care nu poartă semnătura persoanelor împuternicite ale organului fiscal, potrivit legii și ștampila organului emitent.

Art. 14. Anularea creanțelor fiscale restante și a accesoriilor aferente acestora, în sumă mai mică de 40 lei, pentru pozițiile de rol care au restante mai vechi de 31.12.2017 și nu dețin patrimoniu impozabil (clădire, teren, autovehicul). Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate.

Art. 15. În conformitate cu art 491alin (1) impozitele și taxele locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează, anual până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale MFP și MDRAP.

Art. 16. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi „pentru” și 4 abțineri, de către cei 15 consilieri prezenți la ședință din totalul de 16 în funcție, după cum urmează:

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Brătianu George – pentru | 9. Ionescu Florina-Diana - pentru |
| 2. Bucșan Maria - pentru | 10. Mucterem Amet - pentru |
| 3. Bălancea Viorel - pentru | 11. Neculai Selin - abținere |
| 4. Codreanu Ramona - pentru | 12. Paraschiv Emil – abținere |
| 5. Dia Ionel – abținere | 13. Stan Dumitra - pentru |
| 6. Fricățel Vladimir - pentru | 14. Șerban Camelia – pentru |
| 7. Gheorghe Daniel - absent | 15. Ticu Gabriel-Daniel - pentru |
| 8. Ifrim Dumitrel - pentru | 16. Tromiadis Mircea – abținere |

Președinte de ședință,
Consilier Stan Dumitra

Secretar,
Cons.jr. Doinița Cristian

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE ORAȘ HÎRȘOVA ÎN ANUL FISCAL 2018

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din legea 227/2015)

- a) activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.
- h¹) terenul aferent clădirii de domiciliu** – terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;

- i) activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- j) clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- k) clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, camere, păture, magazine, depozite, garaje și altele asemenea;
- l) clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- m) clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- n) clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- o) nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- p) rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.
- h¹) terenul aferent clădirii de domiciliu** – terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public;

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

Valorile impozabile în cazul clădirilor rezidențiale deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 457 alin. (1))

- Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08% asupra valorii impozabile a clădirii**.
- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2017 Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Nivelurile aplicabile în anul 2018 Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Procent modificare 2018/2017

	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600	1000	600	0 %
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200	300	200	0 %
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175	200	175	0 %
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	125	75	0 %
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D					75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D					50% din suma care s-ar aplica clădirii

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
 1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona A Hîrșova- Rang III	Zona B Hîrșova- Rang III	Zona C Hîrșova- Rang III	Zona D Hîrșova- Rang III
2,3	2,2	2,1	2,00
Zona A Vadu- Oii-Rang IV	Zona B Vadu- Oii-Rang IV	Zona C Vadu- Oii-Rang IV	Zona D Vadu- Oii-Rang IV
1,1	1,05	1,00	0,95

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează
 - a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea

Valorile impozabile în cazul clădirilor rezidențiale deținute de PERSOANE JURIDICE (Art. 460)

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii**.
2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**, la care se adaugă cota adițională de 50% în baza art.489 alin.(2) din Legea 227/2015 ($5\% + 2,5\% = 7,5\%$) .
4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită , va fi datorată de proprietarul clădirii.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE

Valorile impozabile în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 458)

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,5 % asupra valorii impozabile a clădirii.**
2. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
4. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2%** asupra valorii impozabile stabilite pentru clădirile rezidențiale.

Valorile impozabile în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de PERSOANE JURIDICE (Art. 460)

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,7 % asupra valorii impozabile a clădirii.**
2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

3. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
4. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%** la care se adaugă cota adițională de 50% în baza art.489 alin.(2) din Legea 227/2015 ($5\% + 2,5\% = 7,5\%$) .
5. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită , va fi datorată de proprietarul clădirii.
6. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Notă: În conformitate cu Ordinul 1802/2014 cladirile din patrimoniul unei persoane juridice se reevalueaza simultan (toata grupa) pentru a se evita reevaluarea selectiva si raportarea in situatiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinatie de costuri si valori calculate la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, in caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată in baza de date.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea PERSOANELOR FIZICE (Art. 459)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea PERSOANELOR JURIDICE (Art. 460)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale detinute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale detinute de persoanele juridice.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
3. În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenul intravilan înregistrat în registrul agricol la categorie de folosință terenuri cu construcții

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2017 Hîrșova/Vadu-Oii - lei/ha **) -		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2018 Hîrșova/Vadu-Oii - lei/ha **) -		Procent modificare 2018/2017	
	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Juridice	Fizice
A	6.545/889	6.545/889	6.872/933	6.872/933	5%	5%
B	4.447/711	4.447/711	4.669/747	4.669/747	5%	5%
C	2.113	2.113	2.219	2.219	5%	5 %
D	1.230	1.230	1.292	1.292	5%	5%

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității de rang III,IV respectiv 3 și 1,10(pentru Vadu-Oii- localitate de rang IV):

Nr. Crt.	Zona Categoría de folosință	Nivelurile practicate în anul 2017 - lei/ha -				Nivelurile aplicabile în anul 2018 - lei/ha -				Procent modificare 2018/2017
		Zona				Zona				
		A	B	C	D	A	B	C	D	
1	Teren arabil	28	21	19	15	28	21	19	15	0 %
2	Pășune	21	19	15	13	21	19	15	13	0 %
3	Fâneață	21	19	15	13	21	19	15	13	0 %
4	Vie	46	35	28	19	46	35	28	19	0 %
5	Livadă	53	46	35	28	53	46	35	28	0 %
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	28	21	19	15	0 %

7	Teren cu ape	15	13	8	x	15	13	8	x	0 %
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x	x

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. Crt	Zona Categorია de folosință	Nivelurile practicate în anul 2017 - lei/ha -		Nivelurile aplicabile în anul 2018 - lei/ha -		Procent modificare 2018/2017	
		Zona		Zona		Zona	
		C	D	C	D	A	B
1	Teren cu construcții	31	31	31	31	0 %	0 %
2	Arabil	42	42	42	42	0 %	0 %
3	Pășune	28	28	28	28	0 %	0 %

4	Fâneață	28	28	28	28	0 %	0 %
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt.5.1	48	48	48	48	0 %	0 %
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0 %	0 %
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt.6.1	48	48	48	48	0 %	0 %
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0 %	0 %
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. Crt.7.1	16	16	16	16	0 %	0 %
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	0 %	0 %
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6	6	6	0 %	0 %
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	34	34	34	0 %	0 %
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0 %	0 %
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	0 %	0 %

Notă:

- Tinând seama de studiul întocmit de Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Constanța, aprobat prin HCL din 20.12.2002, teritoriul extravilan al Orașului Hîrșova s-a încadrat în două clase de fertilitate.
- În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la o perioadă mai mare de o lună/mai mică de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar (chiriaș).
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)

Tipuri de mijloace de transport	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2018	Procent modificare 2018/2017 %
	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	8	0%
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9	0%
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	18	18	0%

4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	72	72	0%	
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	144	144	0%	
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	290	0%	
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	24	0%	
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	30	30	0%	
9. Tractoare înmatriculate	18	18	0%	
II. Vehicule înregistrate				
Tipuri de mijloace de transport	Valori practicate în anul 2017	Valori propuse prin Legea 227/2015	Valori aplicabile în anul 2018	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³			
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	2 – 4	4	
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	4 – 6	6	
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an	50 – 150 lei/an	100 lei/an	
III. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2017		Impozitul, în lei, în anul 2018	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133	0	142
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367	142	395

3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517	395	555
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169	555	1.257
5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169	555	1.257
Vehiclele cu 3 axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231	142	248
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474	248	509
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615	509	661
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947	661	1.019
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472	1.019	1.583
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472	1.019	1.583
7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472	1.019	1.583
Vehiclele cu 4 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623	661	670
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973	670	1.046
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545	1.046	1.661
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291	1.661	2.464
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291	1.661	2.464
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291	1.661	2.464

IV. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2017		Impozitul, în lei, în anul 2018	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehiclele cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60	0	64
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137	64	147
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320	147	344
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414	344	445
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747	445	803
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310	803	1.408
9. Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310	803	1.408
Vehiclele cu 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299	138	321

2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491	321	528
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721	528	775
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871	775	936
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429	936	1.537
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984	1.537	2.133
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012	2.133	3.239
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012	2.133	3.239
9. Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012	2.133	3.239
Vehiclele cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197	1.698	2.363
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986	2.363	3.211
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986	2.363	3.211
Vehiclele cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937	1.500	2.083
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679	2.083	2.881
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963	2.881	4.262
4. Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963	2.881	4.262
Vehiclele cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960	853	1.032
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434	1.032	1.542

3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283	1.542	2.454
-------------------------------------------------------	-------	-------	-------	-------

V. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct IV, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2018	Procent modificare 2018/2017
1. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9	0%
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	34	0%
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	52	0%
4. Peste 5 tone	64	64	0%

VI. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

4. Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283	1.542	2.454
------------------------------	-------	-------	-------	-------

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2018	Procent modificare 2018/2017
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei	- % -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	21	0%
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	56	0%
3. Bărci cu motor	210	210	0%
4. Nave de sport și agrement *) (intre o si 800)	1.119	1.119	0%
5. Scutere de apă	210	210	0%
6. Remorhere și împingătoare:	x	x	x
a) până la 500 CP inclusiv	559	559	0%
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	909	909	0%

c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1.398	1.398	0%
d) peste 4.000 CP	2.237	2.237	0%
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182	182	0%
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x	x	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	182	182	0%
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	280	280	0%
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	490	490	0%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban Art. 474 alin.(1)	Nivelurile practicate în anul 2017 Taxa, în lei	Nivelurile aplicabile în anul 2018 Taxa, în lei	Procent 2018/2017 - % -
a) Până la 150 m ² , inclusiv	6	6	0 %
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	7	7	0 %
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	9	9	0 %
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	12	12	0 %
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	15	15	0 %
f) Peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²	14 + 0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²	0%

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită în mediul urban;

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, se stabilește de consiliul local la 15 lei;

Taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	Niveluri 2017	Niveluri 2018	Procent 2018/2017
	15 lei pentru fiecare m² afectat	15 lei pentru fiecare m² afectat	0%
Art. 474 alin. (10)			
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	Niveluri 2017	Niveluri 2018	Procent 2018/2017
	8 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție	0 %
Art. 474 alin. (14)			
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	Niveluri 2017	Niveluri 2018	Procent 2018/2017
	13 lei pentru fiecare racord	13 lei pentru fiecare racord	0 %
Art. 474 alin. (15)			
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	Niveluri 2017	Niveluri 2018	Procent 2018/2017
	15 lei	15 lei	0 %
Art. 474 alin (4)			
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	Niveluri 2017	Niveluri 2018	Procent 2018/2017
	9 lei	9 lei	0 %
Art. 474 alin. (16)			
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare	Niveluri 2017	Niveluri 2018	Procent 2018/2017
	20 lei	20 lei	0 %
Art. 475 alin. (1)			

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale.			
Art. 486 alin. (5)			
1. Eliberare extras din documentații de urbanism aprobate PUG, PUZ, PUD și DTAC, DTAD, DTOE pe suport de hârtie :	Niveluri practicate în anul 2017	Niveluri aplicabile în anul 2018	Procent 2018/2017
▪ A4	10 lei	10 lei	0 %
▪ A3	15 lei	15 lei	0 %
▪ A2	20 lei	20 lei	0 %
▪ A1	25 lei	25 lei	0 %
▪ A0	28 lei	28 lei	0 %
▪ mai mare de A0	(suprafața mp. X 28 lei)/mp	suprafața mp. X 28 lei/mp	0 %
2. Eliberare planuri de situație și încadrare în zonă pe suport de hârtie :			
▪ A4	12 lei	12 lei	0 %
▪ A3	17 lei	17 lei	0 %
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător/viza trimestrială *)			
*) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător și vizarea lui trimestrială este asimilată taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea unei activități economice			
Art. 475 alin. (2) – Registrul Agricol			
Taxa emiterem/vizare practică în 2017	Taxa emiterem/vizare aplicabilă în 2018	Procent 2018/2017	
80/10 lei	80/10 lei	0 %	
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității **) - calculată pe fiecare punct de lucru			
-datorată de persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN			
Art. 475 alin. (3) – Direcția Economică			
Zona	Taxa emiterem/vizare practică în anul 2017	Taxa emiterem/vizare aplicabilă în anul 2018	Procent 2018/2017
A	1.000/500 lei	1.000/500 lei	0%
B	800/400 lei	800/400 lei	0%

	C	600/300 lei	600/300 lei	0%
	D	400/200 lei	400/200 lei	0%
<p>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității – calculată pe fiecare punct de lucru -datorată de persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN Art. 475 alin. (3) – Direcția Economică</p> <p><u>Pentru suprafețele mai mari de 500 mp, destinate exclusiv servirii clienților!</u></p> <p>Taxa propusă prin legea 227/2015 – până la 8.000 lei, pentru suprafețe mai mari de 500 mp</p>	A	3.000/1.500 lei	3.000/1.500 lei	0%
	B	2.800/1.400 lei	2.800/1.400 lei	0%
	C	2.600/1.300 lei	2.600/1.300 lei	0%
	D	2.400/1.200 lei	2.400/1.200 lei	0%
<p>**) Termenul de plată a taxei de viză este de 31 martie anul în curs.</p>				

**VALORILE LUCRARILOR DE CONSTRUCTII LUATĂ ÎN CALCUL LA STABILIREA TAXELOR PENTRU ELIBERAREA
AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE/
respectiv la regularizarea autorizatiilor de construire în cazul persoanelor fizice – clădiri rezidențiale/nerezidențiale
– DIRECȚIA URBANISM PROGRAME TEHNICE–**

Cuantumul taxelor de autorizare/desființare în cazul cladirilor rezidente/nerezidente detinute de persoane fizice se calculează înmulțind:

- suprafața desfășurată a construcțiilor
- cota procentuală corespunzătoare (0,5%, 1% sau 0,1%)- Legea 50/1991
- valoarea lucrărilor de construcții care poate fi:
 - valoarea impozabilă calculată conform art. 457 din Legea 227/2015, pentru cladirile definite în tabelul de la art 457
 - valoarea calculată conform tabelului următor, pentru tipurile de construcții menționate în tabel (tipuri care nu se regăsesc în tabelul de la art. 457)

Nr. Crt.	Specificație Lucrări ce se execută fără autorizație de construire conform Legii 50/1991- privind autorizarea executării lucrărilor de construire, art.11	ZONA	Lei/mp (buc)	
			Niveluri practicate în anul 2017	Niveluri aplicabile în anul 2018
1	a)reparații la înprejmuiuri, acoperișuri, învelitori sau terase, atunci când nu se schimbă forma acestora și materialele din care sunt executate;	indiferent de zona fiscală	-	10 lei/mp
2	b)reparații și înlocuiri de tâmplărie interioară și exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile, golurilor și tâmplăriei, inclusiv în situația în care se schimbă materialele din care sunt realizate respectivele lucrări, cu excepția clădirilor declarate monumente istorice, în condițiile legii;	indiferent de zona fiscală	-	5 lei/mp
3	e)Zugrăveli și vopsitorii exterioare, dacă nu se modifică elementele de fațadă și culorile clădirilor;	indiferent de zona fiscală	-	5 lei/mp
4	f)reparații la instalațiile interioare, la bransamentele și racordurile exterioare, de orice fel, aferente construcțiilor, în limitele proprietății, montarea sistemelor locale de încălzire și de preparare a apei calde menajere cu cazane omologate, precum și montarea aparatelor individuale de climatizare și/sau de contorizare a consumurilor de utilități;	indiferent de zona fiscală	-	10 lei/racord 10 lei/ml instalație 100 lei/buc

5	h) Lucrări de reparații, înlocuitori ori reabilitări fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă, dacă aceste lucrări nu se execută la construcțiile prevăzute la art.3 alin.(1) lit.b din Legea 50/1991, astfel: 1) finisaje interioare și exterioare- tencuieli, placaje, altele de asemenea; 2) trotuare, ziduri de sprijin ori scări de acces; 3) lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului- dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasa/șarpanta – la clădiri de locuit individuale cu cel mult trei niveluri, care nu sunt monumente istorice clasate sau în curs de clasare, respectiv situate în afara zonelor de protecție a monumentelor și/sau a zonelor construite protejate stabilite potrivit legii;	indiferent de zona fiscală	-	5 lei/mp
6	k) lucrări de foraje și sondaje geotehnice pentru construcții de importanță normală sau redusă, situate în afara zonelor de protecție instituite pentru zăcăminte acvifere;	indiferent de zona fiscală	-	100 lei/buc
7	l) lucrări de construcții funerare subterane și supraterane, cu avizul administrației cimitirului;	indiferent de zona fiscală	-	100 lei/mp

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate –DUPT+Direcția Economică	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2018	Procent 2018/2017
Art. 478 alin. (2)	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²	- % -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32	32	0%
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23	23	0%

Notă: Modul de organizare, autorizare și desfășurare a activității de reclamă și publicitate, precum și amenzile stabilite pentru nerespectarea acestora, sunt prevăzute în Regulamentul adoptat în baza HCL

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE – ART.480

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă – Direcția Economică + Politia Locala	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2018
a) în cazul videotecilor	-	-
b) în cazul discotecilor	-	-
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă – Art. 481 – Direcția Economică + Politia Locala	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2018
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
2. oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul 1	5% pentru altele	5% pentru altele

Impozitul pe spectacole NU se aplică pentru spectacolele, manifestările artistice organizate de către Primăria Oraș Hîrșova

SANȚIUNI ȘI CONTRAVENȚII

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul **PERSOANELOR FIZICE**

Nr. crt	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2018	Procent 2018/2017
1	Art. 493 alin 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei, Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) sancționează cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei.	Art. 493 alin 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei , - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) sancționează cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei .	0 %
2	Art. 493 alin. 4) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.	Art. 493 alin. 4) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei . Necomunicarea documentelor cu relevanță fiscală ș.a în conformitate cu art.494(12) în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data solicitării -2.500 lei	0 %

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul **PERSOANELOR JURIDICE**

Nr. crt	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2018	Procent 2018/2017
1	Art. 294 alin. (6) - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 de lei , Contravenția prevăzută la lit. b)-d) se sancționează cu amendă de la 1.116 de lei la 2.784 de lei .	Art. 294 alin. (6) - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 de lei , - Contravenția prevăzută la lit. b)-d) se sancționează cu amendă de la 1.116 de lei la 2.784 de lei .	0 %
2	Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei .	Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei . Necomunicarea documentelor cu relevanță fiscală ș.a în conformitate cu art.494(12) în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data solicitării -10.000le	0 %

Nr. crt.	Specificație	Nivel aplicat 2017	Nivel propus 2018	Cine aplică
1.	Nerespectarea art. 474 alin. (14) , privind solicitarea și obținerea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete etc. precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	-	2.000	Poliția Locală
2.	Nerespectarea art. 458 alin. (15) , privind solicitarea și obținerea autorizației pentru lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	-	2.000	Poliția Locală
3.	Nerespectarea art. 475 alin 3 , privind solicitarea și obținerea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică.	-	2.000	Poliția Locală

NOTĂ:

Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Nivelul si modalitatea de aplicare a taxelor speciale percepute pentru emiterea în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/ desființare, a autorizațiilor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare sau radiere, eliberate DUPT

1. Taxele speciale percepute în vederea emiterii în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/ desființare, a autorizațiilor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare sau radiere, eliberate de DUPT sunt următoarele:

Tip taxa de urgență	lei		
	Nivel aplicat 2017	Nivel propus 2018	Procent 2018/2017
Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism – pentru eliberarea în regim de urgență de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	-	50	0%
Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare pentru categorii de construcții la care se acceptă documentația tehnică cu conținut simplificat , conform anexei nr. 2 la Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare (bransament, racorduri la utilități, anexe , împrejmuiri, panouri, firme, organizare de șantier) – pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	-	100	0%
Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare pentru celelalte categorii de construcții și instalații aferente care nu intră în categoria precedentă, inclusiv desființări - , pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	-	200	0%

2. Taxele speciale mentionate anterior se aplică numai în cazul în care persoanele fizice sau juridice solicită eliberarea documentelor în regim de urgență.
3. Excepție de la prezentele prevederi fac acele autorizații de construire/desființare care se emit potrivit art. 7 alin. (16) al Legii nr. 50/1991 cu completările și modificările ulterioare, pentru “lucrări de intervenții în primă urgență” obligatorii în caz de pericol public, avarii, accidente tehnice, calamități ori alte evenimente cu caracter excepțional și pentru care autorizația se emite de către autoritatea administrației publice competente, în regim de urgență, fără perceperea taxelor suplimentare.
4. Termenele pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare și a celor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare curg de la depunerea documentației complete conform normelor legale în vigoare.
5. Taxele de urgență instituite sunt suplimentare taxelor pentru eliberarea documentelor în regim normal, stabilite conform Hotărârii Consiliului Local și a Codului Fiscal.

TAXA SPECIALĂ DE HABITAT

– Direcția Economică + Poliția Locală –

Taxa specială de habitat		
	Niveluri practicate în anul 2017	Niveluri aplicabile în anul 2018 (fără TVA)
Taxă specială de habitat	53/lei /an pentru fiecare persoană fizică	58/lei /an pentru fiecare persoană fizică
Taxă neutralizare gunoi(Vadu-Oii și Ferma 1)	20/lei/an pentru fiecare persoană	21/lei/an pentru fiecare persoană

Notă: Taxele prevăzute nu includ TVA

Taxele speciale pentru emiterea/vizarea acordului de functionare si inregistrarea orarelor de functionare a unităților comerciale pe raza

Nr. Crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2017	Tarife aplicabile în anul 2018	Cine aplică
1.	Taxa pentru eliberarea acordului de funcționare pentru agenți economici	50 lei	50 lei	DUPT

Orașului Hîrșova instituite in baza Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață

* se aplică agenților economici ce desfășoară activități comerciale și prestări servicii altele decât codurile CAEN 5610 – restaurante, CAEN 5630 – baruri și CAEN 932 – Alte activități recreative și distractive, conform procedurii privind instituirea taxelor speciale pentru emiterea avizului/vizarea acordului de functionarea si inregistrarea orarelor de functionare a unitatilor comerciale pe raza Orașului Hîrșova.

TAXE SPECIALE ȘI TARIFE AFERENTE ACTIVITĂȚII DE STARE CIVILĂ

– Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor (S.P.C.L.E.P.) –

Nr. crt	Specificație	Taxe practicate în anul 2017	Taxe aplicabile în anul 2018	Procent 2018/2017
1.	Taxă pentru desfacerea căsătoriei prin divorț pe cale administrativă- ART 486 alin 4	500	500	0 %
2.	Taxă pentru înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15	15	0 %
3.	Taxă pentru înregistrare căsătorie	1	1	0 %
4.	Taxă pentru înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2	2	0 %
5.	Taxă pentru transcrierea la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	10	50	0 %
6.	Taxă pentru reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	8	8	0 %

7.	Taxă pentru eliberarea unor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	15	15	0%
8.	Taxă eliberare livret de familie duplicat	10	30	0%
9.	Taxă pentru eliberare la cerere extrase multilingve de naștere, căsătorie, deces	15	15	0%
10.	Taxă eliberare Anexa 9	10	10	0%
11.	Taxă oficiere căsătorie sâmbăta, duminica și sarbători legale	150	150	0%
12.	Taxă oficiere căsătorie în afara sediului stării civile	300	300	0%
13.	Taxă oficiere căsătorie în regim de urgență	100	100	0%
14.	Taxă rectificare acte stare civilă	8	15	0%
15.	Taxă eliberare livret de familie	10	30	0%
16.	Taxă pentru pierderea deteriorarea sau păstrarea în condiții necorespunzătoare a certificatelor de stare civilă	100	100	0%

17.	Taxă înregistrare naștere și deces	0,5 lei	0,5 lei	0 %
-----	------------------------------------	---------	----------------	------------

ANEXA nr. 7

TAXE SPECIALE AFERENTE ACTIVITĂȚII DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR

– Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor (S.P.C.L.E.P.) –

Nr. crt	Specificație	Taxe practicate în anul 2017	Taxe aplicabile în anul 2018	Procent 2018/2017
2.	Taxa privind contravaloarea cărții de identitate	7lei	7 lei	0 %
3.	Taxa privind contravaloarea cărții de identitate provizorii	1 lei	1 lei	0 %
4.	Taxa privind furnizarea de date cu caracter personal, în condițiile legii, pentru persoanele fizice / juridice	1 leu/pers	1 leu/pers	0 %

TAXE SPECIALE PRACTICATE DE DIRECȚIA URBANISM PROGRAME TEHNICE

Nr. crt	Specificatie	Tarif aplicat 2017	Tarif propus 2018	Procent 2018/2017
1.	Eliberare acorduri pentru separare branșament apă - persoane fizice - agenți economici	-	20 lei 200 lei	0%
2.	Eliberare acorduri schimbare destinație imobil - persoane fizice - agenți economici	-	20 lei 200 lei	0%
3.	Eliberare acorduri pentru modificări constructive ale imobilelor - persoane fizice - agenți economici	-	20 lei 200 lei	0%
4.	Eliberare acorduri pentru efectuarea de construcții (pe medie, modificare PUD și alte asemenea) - persoane fizice - agenți economici	-	20 lei 200 lei	0%
5.	Eliberare acorduri/avize solicitate - cu termen de soluționare - 30 de zile - 7 zile	-	100 lei/document 200 lei/document	0%
6.	Taxă formular cerere eliberare autorizație construire	2 lei/pagină	2 lei/ pagină	0%
7.	Taxă formular autorizație construire	2 lei/pagină	2 lei/ pagină	0%
8.	Taxă formular cerere eliberare certificat urbanism	2 lei/pagină	2 lei/ pagină	0%
9.	Taxă eliberare avize necesare emiterii autorizațiilor de orice fel de către Prefectură sau Consiliul Județean	11 lei	11 lei	0%

10.	Taxă eliberare certificat de atestare a edificării construcției	9 lei	9 lei	0%
11.	Taxă formular aviz de intervenție pe domeniul public	10 lei	10 lei	0%
12.	Eliberare adeverințe necesare furnizorilor de utilități și diverse instituții publice, pentru persoane fizice	5 lei	5 lei	0%
13.	Eliberare copii xerox după contractele de închiriere și alte documente eliberate agenților economici și persoanelor fizice	6 lei/filă A4	2 lei/pagină	0%
14.	Eliberare copie contracte de închiriere locuințe	6 lei/filă A4	2 lei/pagină	0%
15.	Eliberare copie contracte de închiriere, concesiune, de comodat, la spații cu altă destinație	6 lei/filă A4	2 lei/pagină	0%
16.	Avizare pentru conformitate cu originalul a documentelor eliberate din arhivă	-	5 lei/ document	0%

**ALTE TAXE SPECIALE
-DUPT-**

ANEXA nr. 9

Nr. crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2017	Tarife aplicabile în anul 2018	Cine aplică
1	<p>Taxa pentru emiterea acordului Direcției Tehnice în vederea obținerii autorizației pentru lucrări de bransamente și racorduri- Aviz de intervenție pe domeniul public:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Persoane fizice 2. Persoane Juridice 	<p>PF-64,28 lei/mp fără asfalt</p> <p>PF-124,65 lei/mp cu asfalt</p> <p>PJ- 1.000 lei/mp</p>	<p>PF-64,28 lei/mp fără asfalt</p> <p>PF-124,65 lei/mp cu asfalt</p> <p>PJ- 1.000 lei/mp</p>	<p>Direcția Tehnică</p>

2	Taxa pentru emiterea acordului Direcției Tehnice în vederea obținerii Autorizației de construire pentru lucrari de extindere rețele, reabilitare, modernizare, reparatii rețele tehnico-edilitare	-	100 lei/km	Direcția Tehnică
3	Taxa pentru emitere Aviz de executie a lucrarilor de bransamente, racorduri	-	100 lei	Direcția Tehnică
4	Taxa pentru emitere Aviz de executie a lucrarilor de extindere rețele, reabilitare, modernizare, reparatii rețele tehnico-edilitare	-	1.000 lei/km	Direcția Tehnică
5	Taxa pentru montare stâlpi pentru Electrica, telefonie, iluminat, etc.	-	100 lei/stâlp	Direcția Tehnică
6	Taxa pentru emitere Aviz de executie a lucrarilor in regim de urgenta (avarie)	-	100 lei	Direcția Tehnică
7	Taxa pentru afișe publicitare și anunțuri de mică publicitate	-	1 leu/mp/zi	Direcția Tehnică
8	Taxa acord de publicitate temporară și aviz DUPT	-	5 lei/mp	Direcția Tehnică
9	Taxa închiriere stâlp electric pentru amplasare indicatoare și casete publicitare (Stâlpi UAT Hîrșova)	-	100 lei/stâlp/lună	Direcția Tehnică
10	Taxă formular eliberare certificat fiscal	6 lei	6 lei	Direcția Economică
11	Taxa pentru emiterea certificatului de atestare fiscală și a altor documente în regim de urgență.	30 lei	30 lei	Direcția Economică

ANEXA nr. 10

TAXE LOCALE privind atribuirea și eliberarea autorizațiilor transport în regim taxi și a vehiculelor care nu se supun înmatriculării pe raza Orașului Hîrșova

TAXIMETRIE
– Direcția Tehnică –

Nr crt.	Specificație	Taxe practicate în anul 2017 - lei -	Taxe aplicabile în anul 2018 - lei -
1.	Eliberarea/vizarea autorizației pentru transport în regim de taxi	500 lei/an/auto	500 lei/an/auto
2.	Taxă pentru acces în locurile de așteptare a clienților	500 lei/an/auto	500 lei/an/auto
3.	Prelungirea autorizației de taxi, sau orice altă copie conformă pentru transportul de persoane	100	100

ÎNREGISTRAREA VEHICULELOR CARE NU SE SUPUN ÎNMATRICULĂRII **

1.	Taxă de înregistrare pentru vehiculele care nu se supun înmatriculării: -până la 750 kg masă maxim autorizată -până la 3500 kg masă maxim autorizată -peste 3500 kg masă maxim autorizată	30 lei 75 lei 150 lei	30 lei 75 lei 150 lei
2.	Taxă eliberare certificat de înregistrare pentru vehiculele care nu se supun înmatriculării:	75 lei	75 lei

Taxa pentru eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor care nu se supune înmatriculării, este stabilită prin H.C.L. nr. 6/31.01.2007 pentru aprobarea Regulamentului pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor care nu se supun înmatriculării .

ANEXA nr. 11

**TAXE PENTRU OCUPAREA TEMPORARĂ SAU PERMANENTĂ A DOMENIULUI PUBLIC/
COMERȚ STRADAL ȘI ALTE ACTIVITĂȚI DESFĂȘURATE PE DOMENIUL PUBLIC**

Nr. crt.	Specificație	Taxe 2017	Taxe 2018	Procent 2018/2017
I. Tarife pentru ocuparea temporară sau permanentă a domeniului public – tarifele includ TVA				
1.	Comerț stradal - vânzarea de produse sau prestarea de servicii diverse	20/mp/zi	20 lei/mp/zi	0 %
2.	Comerț ambulant –vânzare produse diverse	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi	0 %
3.	Comercializare carte, presă, papetărie și alte produse	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi	0 %
4.	Comerț sezonier în fața unităților de alimentație publică - TERASE	5lei/10mp/zi	0,5 lei/mp	0%
5.	Amplasare panou publicitar pe teren din administrarea primăriei	23 lei/an sau fracție	23 lei/an sau fracție	0%
II. Taxă pentru depozitarea materiale de construire, schele, containere, mobilier de comerț stradal și alte materiale – până la 100 mp		2 lei/10mp/zi	0,2 lei/mp/zi	0%
III. Taxă pentru depozitarea materiale de construire, schele, containere, mobilier de comerț stradal și alte materiale – peste 100 mp		6 lei/10mp/zi	0,6 lei/mp/zi	0%

IV. Taxe pentru activitățile desfășurate pe domeniul public în cadrul evenimentelor publice organizate de Primăria Oraș Hirșova

Nr crt	Specificație	Tipul de activitate desfășurată	Taxe apracticate în 2017	Taxe aplicabile în anul 2018	
				Varianta 1	Varianta 2
1.	Taxe pentru ocuparea domeniului public (parcuri, platou parcare, etc.) pentru evenimente publice organizate de către Primăria Hirșova sau agenți economici	Activitate de alimentație publică , comercializare mâncăruri, cozonac secuiesc, plăcintă, popcorn, porumb fiert, must, vin, castane și alte asimilate	-	10 lei/mp/zi	Minim 10% din încasări, pe baza Z – ului casei de marcat
		Activitate nealimentară , comercializare artizanat, produse tradiționale, jucării, lăntișoare, brățări, produse de decor, tablouri și alte	-	10 lei mp/zi	
		Activitate de distracție și agrement , jocuri gonflabile, tir cu arcul, parc de distracții și alte asimilate	-	5 lei/mp/zi	
		Activitate de informare, instruire, promovare , etc., exceptând orice activități comerciale – desfășurate de Instituții publice, asociații, fundații s.a (ex. Meșteșugari)	Gratuit	Gratuit	Gratuit

taxele pentru ocuparea domeniului public, nu includ consumul de utilități care se achită organizatorului.

taxele se achită integral înainte de fiecare eveniment, cu excepția celor care depășesc 5 zile.

în cazul aplicării variantei 2 de taxare/tarifare, plata se face în ziua următoare emiterii Z-ului de casă.

taxele/procentul din vânzări reprezintă valori minime de start pentru licitațiile organizate.

producătorii și meșteșugarii, instituțiile publice, asociații, fundații, care dețin autorizații conform legii beneficiază de gratuitate.

**TAXE PENTRU UTILIZAREA TERENURILOR SITUATE ÎN INTRAVILAN
PROPRIETATE A ORAȘULUI HÎRȘOVA**

– Direcția Urbanism Programe Tehnic –

- lei/ mp/ an – Nr. Crt.	Specificație	Taxe practicate în anul 2017 lei/mp/an	Taxe aplicabile în anul 2018 lei/mp/an	Procent 2018/2017
1.	Taxă pentru folosirea terenului în vederea extinderii de locuinte (ex. balcoane s.a)	7 lei/mp/an/fracție	7 lei/mp/an/fracție (valoare unica aplicabilă și pentru închirierea sau concesionarea terenurilor indiferent de zona fiscală)	0 %
2.	Taxă pentru amplasarea de trepte și căi de acces pe domeniul public	5 lei/mp/an /fracție	5 lei/mp/an /fracție (valoare unica aplicabilă și pentru închirierea sau concesionarea terenurilor indiferent de zona fiscală)	0% 0% 0% 0%
3.	Taxă pentru terenuri ocupate de garaje/copertine auto	5lei/mp/an/fracție	5lei/mp/an/fracție (valoare unica aplicabilă și pentru închirierea sau concesionarea terenurilor indiferent de zona fiscală)	0 %

4.	Terenuri ocupate de amenajări provizorii / magazii lemne s.a	5lei/mp/an/fracție	5 lei/mp/an/fracție (valoare unica aplicabilă și pentru închirierea sau concesionarea terenurilor indiferent de zona fiscală)	0%
5.	Taxă teren intravilan ocupat de grădini	0,5 lei/mp/an/fracție	0,5 lei/mp/an/fracție (valoare unica aplicabilă și pentru închirierea terenurilor indiferent de zona fiscală)	0 %
6.	Taxă teren intravilan concesionat pentru construcție/extindere de locuințe	1,35 lei/mp/an	1,35 lei/mp/an/fracție (valoare unica aplicabilă indiferent de zona fiscală)	0%

NOTĂ: - Taxele menționate se aplică

- și în cazul contractelor de închiriere încheiate ca urmare a transferului dreptului de proprietate asupra garajului (vânzării sau donării). Excepție fac transferurile ca urmare a succesiunii sau partajului.

**TAXE PENTRU UTILIZAREA TERENURILOR SITUATE ÎN EXTRAVILAN
PROPRIETATE A ORAȘULUI HÎRȘOVA**

– REGISTRUL AGRICOL –

- lei/mp/an –

Nr. Crt.	Specificație	Taxe practicate în anul 2017 lei/ha/an	Taxe aplicabile în anul 2018 lei/ha/an	Procent 2018/2017
1.	Taxă pentru închirierea terenului pentru plante furajere perene și anuale persoane fizice	210 lei/an/ha/fracție	210 lei/ha/an/fracție (valoare unica aplicabilă terenurilor indiferent de zona fiscală)	0 %
2.	Taxă pentru închirierea terenului pentru plante furajere perene și anuale persoane juridice	210 lei/an/ha/fracție	210 lei/ha/an /fracție (valoare unica aplicabilă indiferent de zona fiscală)	0% 0% 0% 0%
3.	Taxă pentru terenuri ocupate de stâne	0,5lei/mp/an/fracție	0,5lei/mp/an/fracție (valoare unica aplicabilă terenurilor indiferent de zona fiscală)	0 %
4.	Taxă pentru terenul cosit pentru furaje	23lei/ha/coasă	23lei/ha/coasă (valoare unica aplicabilă și pentru închirierea sau concesionarea terenurilor indiferent de zona fiscală)	0%

NOTĂ: Taxele pentru închirierea terenului reprezintă valori minime de start pentru licitațiile organizate.

CUANTUMUL AMENZILOR

CE URMEAZĂ A FI APLICATE PENTRU OCUPAREA ABUZIVĂ A DOMENIULUI PUBLIC/PRIVAT al ORAȘ HÎRȘOVA

-POLITIA LOCALĂ –

Nr. crt.	Specificație	Nivel parcticat în anul 2017	Nivel aplicabil în anul 2018	Procent 2018/2017
I. Contravenții pentru activități de comerț sau alte activități economice practicate pe domeniul public al Orașului Hîrșova				
1.	Desfășurarea diverselor activități pe domeniul public fără autorizare	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
2.	Ocuparea domeniului public, sau privat al Orașului Hîrșova/Statului Român fără achitarea taxelor legale	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
3.	Nerespectarea amplasamentului, perioadei, suprafeței ocupate sau a tipului de mobilier stradal aprobat	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
4.	Neîntreținerea mobilierului urban și a curățeniei în zona învecinată prin efectuarea periodică a lucrărilor de modernizare, igienizare și salubritate a locului public; neîntreținerea spațiilor verzi din vecinătatea amplasamentului precum și nerespectarea altor condiții de autorizare a ocupării domeniului public prevăzute în Regulament și convenție/contractul de închiriere/concesiune a terenului	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
5.	Neeliberarea domeniului public în urma somației scrise și/sau continuarea activității după ce s-a dispus oprirea acesteia	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
6.	Refuzul nejustificat al comerciantului de a se supune controlului	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
7.	Desfășurarea jocurilor de artificii fără acordul Primăriei și fără achitarea taxelor datorate, nerespectarea amplasamentului, a perioadei sau a duratei de timp aprobate	1.000 – 2.500	1.000 – 2.500	0 %

II. Contravenții pentru utilizarea terenurilor proprietate publică/privată - Oraș Hîrșova

1.	Nedepunerea actelor prevăzute de Regulament pentru stabilirea chiriei/taxei datorate	-	-	-
2.	Depunerea eronată a declarației de impunere	-	-	-
3.	Neeliberarea terenului în termenul și condițiile stabilite	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
4.	Amplasarea pe domeniul public a utilajelor de agrement/bîlciuri, jocuri din cadrul târgurilor amenajate	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
5.	Utilizarea domeniului public, sau privat al Oraș Hîrșova fără detinerea unui titlu pentru teren (convenție/contract), respectiv fără achitarea taxelor legale	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
6.	Nepermiterea accesului reprezentanților primăriei și a Poliției Locale pe terenurile aferente domeniului public și privat al Orașului Hîrșova	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %

NOTĂ: Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

TAXE LOCALE PRIVIND ACCESUL PE PROPRIETĂȚILE ORAȘULUI HÎRȘOVA

INFRASTRUCTURĂ SUPORT – STÂLPI PENTRU REȚELE AERIENE DE COMUNICAȚII				
4.	Taxă datorată pentru exercitarea dreptului de acces pe domeniul public de către deținătorii de infrastructură suport – stâlpi aparținând Orașului Hîrșova destinați închirierii pentru amplasarea de rețele de cablu TV	10,00 lei / stâlp / lună	10,00 lei / stâlp / lună	0%
5.	Taxă datorată de deținătorii de rețele de comunicații pentru exercitarea dreptului de acces pe infrastructura suport – stâlpi (ex. stâlpi telefonie) proprietatea Orașului Hîrșova: Nota: Taxa se aplică fiecărui operator/furnizor de rețele de comunicații indiferent de numărul de cabluri amplasate	5,00 lei / stâlp / lună	10,00 lei / stâlp / lună	0%

**TAXĂ LOCALĂ PRIVIND ELIBERAREA ACORDULUI PENTRU DESFĂȘURAREA
JOCURILOR DE ARTIFICII
- DUPT-**

Nr. crt.	Specificație	Nivel practicat în anul 2017	Nivel aplicabil în anul 2018	Procent de modificare 2018/2017
1.	Taxa pentru eliberarea acordului pentru desfășurarea jocurilor de artificii	-	300 lei/eveniment cu durata de până la 10 min.	0 %
		-	500 lei/eveniment cu durata ce depășește 10 min.	0 %

NOTĂ: Taxele menționate se percep în baza Legii nr. 126/1995, privind regimul materiilor explozive, modificată și actualizată.

**TARIFE LOCALE PENTRU FOLOSIREA BUNURILOR PUBLICE
ÎN CARE SE DESFĂȘOARĂ ACTIVITĂȚI
DIRECȚIA PUBLICĂ DE CONFORT URBAN**

Nr. crt.	Utilizator	Perioadă	Tarif propus 2017
STADIONUL ORAȘULUI HÎRSOVA –activități sportive (gen old boys)			
1.	Persoane fizice		50 lei/oră + TVA
STADIONUL ORAȘULUI HÎRSOVA – manifestare sportivă			
2.	Persoane fizice/ juridice		400 lei + TVA
STADIONUL ORAȘULUI HÎRSOVA – alte activități			
3.	Persoane fizice/ juridice - ziua		700 lei + TVA
SALĂ SPORT- activități sportive			
4.	Persoane fizice/ juridice		30 lei/oră/fracție + TVA
SALĂ SPORT- alte activități sportive			
5.	Persoane fizice/ juridice		60 lei/oră/fracție + TVA
SALON NUNȚI VADU-OII			
6.	Persoane fizice/ juridice		430 lei/ + TVA 300 Garanție
SCENĂ DEMONTABILĂ			

7.	Persoane fizice/ juridice		1.000 lei/zi + TVA
----	---------------------------	--	---------------------------

ANEXA nr. 18

**LISTA CU TARIFELE practicate incepand cu 01.01.2018 de către
DIRECȚIA PUBLICĂ DE CONFORT URBAN**

La tarifele prevăzute se adaugă - TVA

Nr. Crt.	Denumirea serviciilor prestate	Tarif (fără TVA) LEI		%
		2017	2018	
I. PRESTĂRI SERVICII – DIRECȚIA PUBLICĂ DE CONFORT URBAN				
1.	Colectat, transport, neutralizat gunoi – persoane juridice	86 lei/mc	111.80 lei/ mc	30%
2.	Măturat manual	18lei/1000mp	23.4 lei/1000mp	30 %
3.	Chirie container gunoi (persoane juridice)- tarif pe lună sau fracție pentru un container	67 lei/lună	87.10 lei/lună	30 %
4.	Închiriat vidanją, tractor U650 + remorcă	110lei/oră	143lei/oră	30 %
5.	Închiriat buldozer S651	115 lei/oră	149.50 lei/oră	30 %
6.	Inchiriat cisternă, autostropitoare	120 lei/oră	156 lei/oră	30 %
7.	Închiriat buldoexcavator MTS 420	175 lei/oră	227,50 lei/oră	30 %
8.	Închiriat motocosoare	18 lei/oră	23,40 lei/oră	30 %
9.	Închiriat motofierăstrău MS450	24 lei/oră	31,20 lei/oră	30 %
10.	Închiriat încărcător frontal	-	195,00 lei/oră	30 %
11.	Închiriat autobasculantă (raba)	-	156,00 lei/oră	30 %
12.	Închiriat autobasculantă IVECO	-	195,00 lei/oră	30 %

13.	Închiriat autocar ISUZU	-	5,2 lei/km	30%
14.	Tarif transport cu microbuzul pentru terți	3lei/km	3,9 lei/km	30 %
15.	Taxă înhumare și transport decedat in Orașul Hîrșova se aplică persoanelor care nu au domiciliul in Hîrșova	190 lei	190 lei	30 %
16.	Taxă înhumare și transport decedat in sat Vadu-Oii și Ferma 1 se aplică persoanelor care nu au domiciliul in Vadu-Oii sau Ferma 1	240 lei	240 lei	30 %
17.	Taxă de concesionare mormânt pe 7 ani la deces lei/loc	3 lei/mp/an	3,9 lei/mp/an	30 %
18.	Taxă de concesionare mormânt pe 25 ani la deces lei/loc	4 lei/mp/an	5,2 lei/mp/an	30 %
19.	Tarif pentru muncitori necalificați	9,00 lei/oră	11,70 lei/oră	30 %
20.	Tarif pentru muncitori calificați	10,00 lei/oră	13,37 lei/oră	30 %

ANEXA nr. 19

I. ALTE TAXE LOCALE PENTRU FOLOSIREA LOCURILOR PUBLICE PRIVIND DESFĂȘURAREA COMERȚULUI DIN CADRUL PIETEI AGROALIMENTARE SITUATĂ ÎN ORAȘ HÎRȘOVA

Modul de folosire a locului public	I.TAXE PIAȚA AGROALIMENTARĂ HÎRȘOVA	
	Taxe practicate în anul 2017	Taxe aplicabile în anul 2018
	Lei/zi/utilizator	Lei/zi/utilizator
Masă, platou, tarabă	2 lei/mp sau fracție	2 lei/mp/ sau fracție
Ghișeu pentru comercializare lapte și iaurt- producători agricoli	-până la 10 l - 2 lei -între 10 l și 20 l - 5 lei -peste 20 l - 6 lei	-până la 10 l - 2 lei -între 10 l și 20 l - 5 lei -peste 20 l - 6 lei
Ghișeu comercializare brânză, cașcaval și smântână producători agricoli	-până la 10 l - 2 lei -între 10 l și 20 l - 5 lei -peste 20 l - 6 lei	-până la 10 l - 2 lei -între 10 l și 20 l - 5 lei -peste 20 l - 6 lei

Ghișeu comercializare brânză, cașcaval și smântână producători agricoli	-carne de miel 5 lei/zi/cap animal -carne de oaie 6 lei/zi/cap animal -carne de porc 9 lei/zi/cap animal -carne de vită 9 lei/zi/cap animal	-carne de miel 5 lei/zi/cap animal -carne de oaie 6 lei/zi/cap animal -carne de porc 9 lei/zi/cap animal -carne de vită 9 lei/zi/cap animal
Ghișeu comercializare pește	-până la 10kg 6 lei/zi -între 10 kg – 25 kg 10 lei/zi -peste 25 kg 20 lei/zi	-până la 10kg 6 lei/zi -între 10 kg – 25 kg 10 lei/zi -peste 25 kg 20 lei/zi
Comerț în regim ambulant vânzare produse diverse	-producători agricoli 5 lei/zi	-producători agricoli 5 lei/zi

**II. TAXE SPECIALE PENTRU FOLOSIREA LOCURILOR PUBLICE PRIVIND DESFĂȘURAREA
COMERȚULUI DIN CADRUL PIEȚEI AGROALIMENTARE SITUATĂ ÎN ORAȘ HÎRȘOVA**

Modul de folosire a locului public	II. TAXE PIAȚA AGROALIMENTARĂ HÎRȘOVA	
	Taxe practicate în anul 2017	Taxe aplicabile în anul 2018
	Lei/zi/utilizator	Lei/zi/utilizator
Taxă pentru închirierea de cântare	5 lei/buc/zi	5 lei/buc/zi
Taxă pentru închiriere halat	2 lei/buc/zi	2 lei/buc/zi
Taxă pentru animale păsări aduse spre vânzare	-bovine ,cabaline 15 lei/animal/zi -porcine peste 6 luni 9 lei/animal/zi -ovine, caprine, porcine până la 6 luni 5 lei/animal/zi - găini și rațe 3 lei/ pasăre/zi -gâște 3 lei/pasăre/zi -curci 5 lei/pasăre/zi -pui de o zi 1 leu/10 păsări/zi	-bovine ,cabaline 15 lei/animal/zi -porcine peste 6 luni 9 lei/animal/zi -ovine, caprine, porcine până la 6 luni 5 lei/animal/zi - găini și rațe 3 lei/ pasăre/zi -gâște 3 lei/pasăre/zi -curci 5 lei/pasăre/zi -pui de o zi 1 leu/10 păsări/zi
Ocuparea spațiului pieței pentru vânzarea produselor și prestarea serviciilor de orice fel din autovehicule	- autovehicule de până la 3 tone – 15 lei/mașină - autovehicule de peste 3 tone – 20 lei/mașină	- autovehicule de până la 3 tone – 15 lei/mașină - autovehicule de peste 3 tone – 20 lei/mașină
Taxă pentru vânzarea de produse agroalimentare, vrac în saci sau lăzi aflate în mijloc de transport sau pe paviment	-1 leu/buc pe durata vânzării unui transport -25 lei/tonă pe durata vânzării unui transport	-1 leu/buc pe durata vânzării unui transport -25 lei/tonă pe durata vânzării unui transport

Taxă expunere marfă lângă mese achitate cu taxă forfetară și între mese neachitate cu taxă forfetară	-1 leu/zi/sac/ladă/ladiță	-1 leu/zi/sac/ladă/ladiță
Taxă abonare mese pe zile	11 lei/zi	11 lei/zi

III.TARIFE PENTRU ÎNCHIRIEREA BUNURILOR DIN CADRUL PIEȚEI AGROALIMENTARE SITUATĂ ÎN ORAȘ HÎRȘOVA

Modul de folosire a locului public	III.TAXE PIAȚA AGROALIMENTARĂ HÎRȘOVA	
	Tarife/taxe practicate în anul 2017	Tarife/taxe aplicabile în anul 2018
	Lei/zi/utilizator	Lei/zi/utilizator
Mese, tarabe, comercializare legume-fructe		300 lei/lună
Spațiu ghiseu		250 lei/lună

Taxele / tarifele stabilite sunt datorate de producătorii agricoli, numai pentru produsele pentru care prezintă atestat de producător.

Agenții economici și ceilalți comercianți plătesc tarifele/taxele majorate cu 50%.

Comercianții care închiriază mai mult de o tarabă (atunci când sunt disponibile) plătesc taxe triple.

Comercianții care nu achită cuantumul corect al taxei nu au acces în zonele destinate comercializării.

Constatarea contravențiilor este efectuată de administratorul pieței sau de alte persoane împuternicite de primar.

Prestările de servicii sunt purtătoare de TVA.

Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin 1 lit p, r, s, t, art. 464 alin 1 lit r, s, t, u art. 469 alin 1 lit a, b, c, d și art.485 alin 1 lit a, b, f din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și/sau alte clădiri / terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

Art.1.

(1) Persoanele fizice prevăzute de art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 82/2006 aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, care au în proprietate sau coproprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirile și terenurile să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora.

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate;
- copii ale actelor de proprietate;
- documente din care să rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri și terenuri se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului 2018 persoanelor care depun cererea de scutire până la data de 31.03.2018 , însoțită de documentele justificative emise până la data de 31.12.2017.

Art. 5.

(1) Persoanele care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

ANEXA nr. 22

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile, terenurile, taxa de habitat și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art.1.

Veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate o clădire, terenuri și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și mijloc de transport.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, terenuri și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirile și terenurile să se afle în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea solicitantului;
- să aibe calitatea de veteran de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și mijloc de transport se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate;
- copii ale actelor de proprietate;
- cartea de identitate a mijlocului de transport, după caz;

- adeverință care să ateste calitatea de veteranide război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și mijloc de transport , inclusiv taxa habitat se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului 2018 persoanelor care depun cererea de scutire până la data de 31.03.2018 , însoțită de documentele justificative emise până la data de 31.12.2017.

Art. 5.

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și mijloc de transport are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

CĂTRE,
PRIMĂRIA ORAȘULUI HÎRȘOVA
DIRECȚIA ECONOMICĂ

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____,
(co)proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Oraș Hîrșova nr. _____ / _____ în calitate de:

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate (soț,soție) din care rezultă adresa de domiciliu;
- copii acte de proprietate bunuri mobile si/sau imobile;
- documentație cadastrală și extras CF (dacă deține);
- cartea de identitate mijloc de transport (unde este cazul);
- documente justificative din care sa rezulte calitatea menționată.

Data _____

Semnătura,

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru
clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia, taxa de habitat și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului
aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și
completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și
completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;**

Art.1.

Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, care au în proprietate sau coproprietate clădire folosită ca domiciliu , teren aferent clădirii folosite ca domiciliu și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și mijloc de transport.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire, teren și mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 sau de Legea nr.189/2000 și să fie folosite ca domiciliu,
- un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului și să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- să fie beneficiari ai D.L.nr. 118 / 1990 sau ai Legii nr.189/2000.

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- copii ale actelor de proprietate;
- adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990 sau ai Legii nr.189/2000;
- copie cartea de identitate a mijlocului de transport.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 22.1

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului 2018 persoanelor care depun cererea de scutire până la data de 31.03.2018 , însoțită de documentele justificative emise până la data de 31.12.2017.

Art. 5.

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

ANEXA nr. 24

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent, taxa de habitat și un singur mijloc de transport la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate

Art.1.

Persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora și un singur mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și mijloc de transport.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea sau coproprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- un singur mijloc de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

- sa se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- copii ale actelor de proprietate;
- cartea de identitate auto a titularului sau a autoturismului folosit pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate aflat în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, după caz;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite precum și a faptului că autoturismul este folosit pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate.

(2) Modelul cererii este prevăzut în **anexa 22.1**

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului 2018 persoanelor care depun cererea de scutire până la data de 31.03.2018 , însoțită de documentele justificative emise până la data de 31.12.2017.

Art. 5.

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004

Art.1.

Persoanele prevăzute la art. art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului auto, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- să fie beneficiarii Legii nr.341 / 2004

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 22.1

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului 2018 persoanelor care depun cererea de scutire până la data de 31.03.2018 , însoțită de documentele justificative emise până la data de 31.12.2017.

Art. 5.

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent aflate în proprietatea persoanele fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor social și ajutor de șomaj.

Art.1.

Consiliul local poate acorda reducere de la plata impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu și a impozitului pe teren pentru familiile ale căror venituri lunare/membru de familie sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor social și ajutor de șomaj, astfel:

- **60%** - pentru un venit de sub plafonul maxim pentru acordarea ajutorului de lemne (< 615 lei/membru);
- **40%** - pentru un venit cuprins între plafonul maxim pentru acordarea ajutorului de lemne/ membru și 1/2 din salariul minim brut pe țară.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire de plata impozitului pentru clădirea și terenul,prevăzute la art.1, trebuiesc îndeplinite următoarelor condiții:

- suprafața construită desfășurată a locuinței persoanelor fizice solicitante să nu depășească 100 mp;
- în clădire nu se desfășoară activități economice;
- persoanele fizice solicitante să nu dețină în proprietate alte locuințe în afara celei de domiciliu;
- persoanele fizice solicitante să nu figureze cu mijloace de transport (autoturisme, microbuze, autoutilitare, autovehicule transport marfă, tractoare) în baza de date a Direcției Economice
- persoanele fizice solicitante nu sunt asociate sau acționari la o societate comercială;
- persoanele fizice solicitante nu obțin venituri din activități economice autorizate, din închirierea clădirii sau altele asemenea.

Art.3.

(1)Scutirea de la plata impozitului pentru clădirea și terenul, se acordă persoanelor prevăzute la art.1, pe baza cererii depuse la organul fiscal conform **anexei 26.1**, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii după actele de identitate soț-soție, din care rezultă adresa de domiciliu;
- adeverințe de salariu / cupoane de pensie / declarație pe propria răspundere din care să rezulte veniturile lunare ale soților;
- certificat de atestare fiscală / adeverință de venit eliberate de Administrația Finanțelor Publice din care să rezulte următoarele: nu este asociat sau acționar la o societate comercială; nu obține venituri din activități economice autorizate, închirieri sau altele asemenea
- orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii;

Art.4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de - începând cu data de 1 ianuarie a anului 2018 persoanelor care depun cererea de scutire până la data de 31.03.2018 , însoțită de documentele justificative emise până la data de 31.12.2017.

Art. 5.

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

CĂTRE,
PRIMĂRIA ORAȘULUI HÎRȘOVA
DIRECȚIA ECONOMICĂ

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în Oraș Hîrșova
str. _____ nr. _____ bl. _____ ap. _____, posesor al B.I./ C.I. seria _____,
nr. _____, prin prezenta solicit reducerea de la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent situată în Oraș Hîrșova,
str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local al ORAȘ HÎRȘOVA nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii după actele de identitate soț-soție, din care rezultă adresa de domiciliu;
 - copii ale actelor de proprietate;
- adeverințe de salariu / cupoane de pensie / declarație pe propria răspundere din care să rezulte veniturile lunare ale membrilor familiei;
 - certificat de atestare fiscală / adeverință de venit eliberate de Administrația Finanțelor Publice Locale din care să rezulte următoarele:
 - a. nu este asociat sau acționar la o societate comercială;
 - b. nu obține venituri din activități economice autorizate, închirieri sau altele asemenea.
 - orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii;

Data _____

Semnătura

Procedura de acordare a înlesnirilor la plata obligațiilor bugetare restante prevăzută la art. 185 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală

I. DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Prezenta procedură instituie modalitatea de acordare a scutirii de la plată a majorărilor de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale restante la plată, datorate bugetului local de către persoanele fizice, care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al Orașului Hîrsova.

Acordarea înlesnirilor la plată se face numai cu respectarea prezentei.

Prezenta procedură se aplică pe raza administrativ-teritorială a Orașului Hîrșova și va fi adoptată prin hotărâre a Consiliului Local.

II. OBIECTIVUL: SCOPUL PROCEDURII SI DURATA PROCEDURII

Art.2. (1) Obiectivul prezentei proceduri constă în asigurarea autonomiei locale care are la bază dreptul de a acorda înlesniri la plată, prin care se urmărește stimularea achitării voluntare de către contribuabili a obligațiilor de plată restante la buget, maximizarea încasărilor bugetare, stimularea mediului economic și respectiv, diminuarea arieratelor bugetare, aspect de care beneficiază întreaga societate.

(2) Prezenta procedură se aplică de la data intrării în vigoare a *hotărârii de consiliu local privind aprobarea procedurii de acordare a unor înlesniri la plată, constând în scutirea de majorări de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale convenite bugetului local de către persoanele fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al Orașului Hîrșova, până la data de 30.09.2018*

III. BAZA LEGALA

Art. 3.

(1) Art.185 din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

(2) art.184 alin.(5) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. (1) Autoritatea publică care implementează prezenta procedură este UAT a Orașului Hîrșova prin Direcția Impozite și Taxe.

(2) Prezenta procedură este adoptată potrivit prevederilor art.185 alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

IV. DOMENIUL DE APLICARE

Art.5. (1) Prezenta procedură se adresează contribuabililor persoane fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al Oraşului Hîrşova si care au evidenţiate la rolul fiscal obligaţii fiscale restante, datorate bugetului local.

(2) La cererea temeinic justificată a contribuabilului(îndeplinirea condiţiilor art 6. alin 3), organul fiscal local poate acorda scutirea în proporţie de 100 % pentru majorările de întârziere aferente obligaţiilor fiscale, dacă obligaţiile bugetare certe, lichide si exigibile, vor fi achitate la data depunerii cererii, dar nu mai târziu de **30.09.2018**, inclusiv, sub sancţiunea decăderii.

V. CONDIȚII DE ACORDARE

Art.6.

(1) Scutirile ce vor fi acordate prin prezenta procedură, sunt cele prevăzute la art.185 alin.(1), lit.a) și b) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, respectiv scutiri de majorări de întârziere aferente obligaţiilor fiscale.

(2) Scutirea se aplică în proporţie de 100 % pentru majorările de întârziere aferente obligaţiilor fiscale principale, dacă obligaţiile bugetare certe, lichide si exigibile, vor fi achitate la data depunerii cererii, dar nu mai târziu de **30.09.2018** ,inclusiv, sub sancţiunea decăderii.

(3) Pot beneficia de scutirile prevăzute în prezenta procedură, contribuabilii persoane fizice care au obligaţii fiscale restante si care îndeplinesc cumulativ următoarele condiţii:

a) contribuabilul stinge integral, până la data depunerii cererii temeinic justificate dar nu mai târziu de 30.09.2018, inclusiv, sub sancţiunea decăderii, obligaţiile bugetare certe, lichide si exigibile, exclusiv majorările de întârziere care fac obiectul cererii de scutire;

Dacă contribuabilul persoană fizică are mai multe tipuri de obligaţii fiscale la bugetul local al Oraşului Hîrşova, și face dovada plăţii integrale numai pentru o anumită obligaţie fiscală, prezenta procedură de scutire a majorărilor de întârziere se va aplica, în mod corespunzător numai pentru majorările de întârziere, aferente respectivului impozit/taxă.

b) Contribuabilul are depuse toate declaraţiile prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare, și daca toate obligaţiile de plată ca urmare a declarării, sunt stinse prin orice modalitate prevăzută de lege.

c) Contribuabilul depune cererea temeinic justificată, până la data de **30.09.2018** inclusiv, sub sancţiunea decăderii, la registratura UAT a Oraşului Hîrşova, însoţită de următoarele documente:

- Dovada veniturilor lunare pentru toţi membrii familiei (adeverinţă de salariu, cupon de pensie,carnet de somaj, pensie de asistenţă socială, alocaţie pentru copii, pensie alimentară, pensie de urmaş, decizie de acordare a ajutorului social);
- Adeverinţă de la administraţia fiscală (- în cazurile în care persoanele nu sunt încadrate în muncă);
- Anchetă socială solicitată de contribuabil;
- fotocopia/fotocopiile actelor de identitate a/ale proprietarilor;
- fotocopia documentului de plată (dacă plata nu s-a efectuat la ghiseele Biroului Impozite si Taxe);
- declaraţie pe proprie răspundere cu bunurile mobile și imobile deţinute în proprietate;

*Fotocopiile vor fi conforme cu originalul. Conformitatea cu originalul a copiilor se efectuează de către contribuabil/plătitor prin înscrierea menţiunii "conform cu originalul" și prin semnătura acestuia.

VI . MODALITATEA DE IMPLEMENTARE A PROCEDURII

ART. 7 (1) Pentru a beneficia de scutire, contribuabilul persoană fizică depune cererea temeinic justificată, până la data de 30.09.2018 inclusiv, sub sancțiune decăderii, la registratura UAT a Orașului Hîrșova.

(2) Cererea însoțită de documentația privind scutirea la plata majorărilor/penalităților de întârziere aferente obligațiilor fiscale datorate bugetului local, va fi analizată de Biroul Executare Silită cadrul Direcției Economice, în termen de 45 de zile de la data înregistrării acesteia.

(3) Biroul Executări Silite verifică îndeplinirea condiției privind achitarea integrală/parțială la data solicitării, a obligațiilor bugetare datorate bugetului local, documentele depuse de contribuabil și respectarea oricărei alte prevederi a acestei proceduri.

(4) Biroul Impozite și Taxe din cadrul Direcției Economice verifică dacă la registratura unității sunt înregistrate și cereri de natură să influențeze cuantumul impozitelor și taxelor locale care ar trebui achitate de contribuabil în așa fel încât să beneficieze de scutirea de majorări/penalități de întârziere prevăzută de prezenta procedură. În cazul în care există astfel de cereri soluționarea cererii de scutire se va efectua după înregistrarea în evidența fiscală a solicitărilor contribuabililor. Dacă astfel de cereri sunt adresate altor direcții, acestea vor acorda viză pe cererea contribuabilului, (Biroului Impozite și Taxe) că solicitarea de scutire a fost analizată și astfel se poate întocmi referatul privind acordarea/neacordarea înlesnirii solicitate.

(5) În urma analizei efectuate se întocmeste un referat către Biroul Impozite și Taxe privind acordarea/neacordarea scutirii. Documentația, împreună cu referatul verificat de șeful Biroului Impozite și Taxe vor fi înaintate pentru viza controlului financiar preventiv (CFP) și viza de legalitate a Secretarului Orașului, iar apoi spre aprobare Directorului executiv al Direcției Economice din cadrul Primăriei Orașului Hîrșova, fără a mai fi necesară aprobarea fiecărei cereri prin hotărâre de consiliu local.

În baza referatului de acordare/neacordare va fi emisă de către Biroul Impozite și Taxe decizia privind acordarea/neacordarea scutirii.

(6) Înregistrarea în evidența fiscală a facilităților acordate va fi efectuată pe baza referatului aprobat de Directorul executiv al Direcției Economice și a deciziei privind acordarea scutirii. Majorările de întârziere aferente obligațiilor datorate bugetului local pentru care sunt îndeplinite condițiile din prezenta procedură vor fi scăzute din evidențele fiscale, despre acest lucru fiind înștiințată și persoana fizică care a depus cererea.

(7) În cazul în care cererea temeinic justificată pentru acordarea de înlesniri la plată nu este completă și/sau nu este însoțită de documentele prevăzute, serviciile de specialitate vor transmite o înștiințare contribuabilului prin care se va solicita completarea cererii/documentației.

În acest caz, termenul de evaluare prevăzut la alin. (2) curge de la data la care cererea este considerată completă.

